

Số: /KH-UBND

Hòa Hiếu, ngày 25 tháng 9 năm 2023

KẾ HOẠCH

Tổng rà soát, kiểm tra an toàn PCCC và CNCH tại các chung cư; nhà ở nhiều căn hộ; cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao; nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn phường Hòa Hiếu

Thực hiện Kế hoạch số 285/KH-PC07-PV01 ngày 21/9/2023 của Công an tỉnh Nghệ An và Kế hoạch số 732/KH-CATX ngày 25/9/2023 của Công an thị xã Thái Hòa về tổng rà soát, kiểm tra an toàn PCCC và CNCH tại các chung cư; nhà ở nhiều căn hộ; cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao; nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn thị xã. UBND phường Hòa Hiếu ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

- Tổ chức rà soát, điều tra cơ bản, nắm danh sách và kiểm tra an toàn PCCC và CNCH đối với 100% chung cư; nhà ở nhiều căn hộ; cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao; nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn phường.

- Thông qua công tác tổng rà soát, kiểm tra, tiếp tục đẩy mạnh các hoạt động truyền truyền, phổ biến kiến thức pháp luật về PCCC và CNCH, kỹ năng thoát nạn đối với người dân đang sinh sống, làm việc tại các chung cư; nhà ở nhiều căn hộ; cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao; nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn phường; nâng cao hiệu lực, hiệu quả thực hiện chính sách, pháp luật về PCCC và CNCH.

- Trên cơ sở kết quả rà soát, kiểm tra, phân loại các tồn tại, vi phạm theo lĩnh vực xây dựng, PCCC,... để tham mưu chỉ đạo, phối hợp triển khai các giải pháp tăng cường về PCCC, thoát nạn với tinh thần hạn chế ảnh hưởng việc nhu cầu sinh sống chính đáng của người dân và hạn chế đến mức thấp nhất việc xảy ra cháy do nguyên nhân chủ quan của con người.

2. Yêu cầu

- Quá trình tổ chức đợt tổng rà soát, kiểm tra, phải phối hợp chặt chẽ, hiệu quả với các ban, ngành, đoàn thể phường để kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất, trật tự xây dựng, an toàn điện...

- Công tác rà soát, kiểm tra, xử lý vi phạm phải thực sự được triển khai quyết liệt, toàn diện, không để sót lọt, bảo đảm khách quan và tuân thủ theo quy định của pháp luật. Quá trình kiểm tra, phải linh hoạt, đảm bảo hạn chế đến mức thấp nhất ảnh hưởng đến sinh hoạt và cuộc sống của người dân; CBCS tham gia

kiểm tra phải chấp hành nghiêm Điều lệnh CAND, văn hóa ứng xử, quy trình công tác và yêu cầu, mục đích cuộc kiểm tra.

II. ĐỐI TƯỢNG, THỜI GIAN, HÌNH THỨC KIỂM TRA

1. Đối tượng kiểm tra: 100% cơ sở chung cư; nhà ở nhiều căn hộ; cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao; nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn phường.

2. Thời gian kiểm tra: Từ thời điểm ban hành Kế hoạch này đến **ngày 15/10/2023**.

3. Hình thức kiểm tra: Thực hiện chế độ kiểm tra đột xuất theo quy định tại khoản 3 Điều 16 Nghị định số 136/2020/NĐ-CP theo chỉ đạo của Bộ Công an.

III. NỘI DUNG KIỂM TRA

1. Phối hợp với các lực lượng chức năng kiểm tra các nội dung liên quan đến công tác quản lý sử dụng đất, trật tự xây dựng, an toàn điện.

2. Kiểm tra các nội dung liên quan đến công tác PCCC và CNCH

- Kiểm tra việc thực hiện trách nhiệm của người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình theo quy định Luật PCCC, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật PCCC, Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020, Nghị định 83/2017/NĐ-CP ngày 18/7/2017 của Chính phủ.

- Kiểm tra, hướng dẫn về điều kiện về PCCC và CNCH đối với cơ sở theo quy định tại Điều 5 và Điều 7 Nghị định 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 và Nghị định số 83/2017/NĐ-CP ngày 18/7/2017 của Chính phủ.

- Kiểm tra, hướng dẫn, khuyến cáo người đứng đầu cơ sở, chủ hộ gia đình bổ sung biện pháp, giải pháp đảm bảo an toàn về PCCC và CNCH trong đó tập trung vào các nội dung sau:

+ Đảm bảo các yêu cầu về ngăn cháy lan theo chiều ngang, chiều dọc công trình như đóng kín buồng thang bộ, ngăn cháy các khu vực có công năng khác nhau...

+ Lối thoát nạn, lối thoát khẩn cấp: Thường xuyên duy trì đường, lối thoát nạn đảm bảo thông thoáng, tạo lối thoát nạn thứ 2 qua ban công, logia, lối thoát nạn khẩn cấp lên mái, lối thoát sang nhà bên cạnh, bổ sung thang dây thoát nạn trên mái để phục vụ thoát nạn....

+ Đảm bảo an toàn PCCC của hệ thống, thiết bị điện, quản lý sử dụng nguồn lửa, nguồn nhiệt, chất dễ cháy, nổ, thiết bị sinh lửa, sinh nhiệt, sạc điện xe máy điện, xe đạp điện, thắp hương thờ cúng...

+ Bố trí, sắp xếp vật dụng, phương tiện (*ôtô, xe máy...*), hàng hóa kinh doanh trong nhà đảm bảo gọn gàng, không cản trở lối thoát nạn, không gây cháy lan sang khu vực khác khi có sự cố.

+ Tổ chức lực lượng PCCC tại chỗ trực để kịp thời phát hiện, xử lý các sự cố ngay từ khi mới phát sinh: Tổ chức tuyên truyền, huấn luyện các kiến thức, kỹ năng PCCC, kỹ năng thoát nạn, sử dụng thành thạo các phương tiện PCCC tại chỗ cho lực lượng thường trực, các hộ gia đình sinh sống tại công trình.

+ Hướng dẫn trang bị hệ thống, thiết bị báo cháy tự động, hệ thống họng nước chữa cháy trong nhà, bình chữa cháy xách tay, dụng cụ phá dỡ thô sơ... phù hợp với quy mô tòa nhà; khuyến cáo các hộ gia đình tự trang bị các trang thiết bị phục vụ cứu nạn, cứu hộ, thoát nạn như dây hạ chậm, mặt nạ phòng độc, đèn pin, dụng cụ phá dỡ thông thường.

IV. PHÂN CÔNG NHIỆM VỤ

1. Văn phòng UBND phường

- Tiếp tục bám sát và thực hiện nghiêm túc, hiệu quả nhiệm vụ được giao tại Kế hoạch số 26/KH-UBND ngày 09/02/2023 của UBND thị xã Thái Hòa triển khai thực hiện Chỉ thị số 01/CT-TTg ngày 03/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường công tác PCCC trong tình hình mới; định kỳ thực hiện chế độ thông tin, báo cáo theo đúng quy định.

- Phối hợp với Công an phường tham mưu UBND phường chỉ đạo các ban, ngành, đoàn thể và đơn vị liên quan thực hiện đúng trách nhiệm quản lý nhà nước về PCCC và CNCH, thực hiện công tác tổng rà soát, kiểm tra đối với các chung cư; nhà ở nhiều căn hộ; cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao; nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn phường.

2. Công an phường

(1) Công an phường tham mưu UBND phường phối hợp với các ban, ngành, đoàn thể phường và các đơn vị liên quan tổ chức tổng rà soát, kiểm tra các cơ sở thuộc diện quản lý của UBND cấp xã theo quy định tại Nghị định 136/2020/NĐ-CP tại địa bàn quản lý.

(2) Phân công, bố trí tối đa lực lượng tổ chức triển khai thực hiện đợt tổng rà soát, kiểm tra đối với các chung cư; nhà ở nhiều căn hộ; cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao; nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao thuộc phân công, phân cấp quản lý trên địa bàn, **trong đó:**

- Việc kiểm tra, xử lý vi phạm phải thực hiện chặt chẽ, triệt để, không để sót cơ sở không được kiểm tra, xử lý. Kết thúc kiểm tra phải lập biên bản, lưu trữ hồ sơ quản lý bảo đảm chặt chẽ, đối với các cơ sở có vi phạm về PCCC phải đề nghị thời gian khắc phục cụ thể và tổ chức phúc tra lại theo quy định.

- Tăng cường quản lý về an ninh trật tự, đăng ký tạm trú, tạm vắng tại các cơ sở nhà ở nhiều căn hộ; cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao; nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao.

(3) Tiếp tục phối hợp công chức văn hóa - xã hội phường, truyền hình Thái Hòa, chính quyền địa phương, tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH cho nhân dân vào các khung giờ vàng trên các kênh truyền hình địa phương, qua các phương tiện phát thanh tại các khu dân cư, trên Zalo, Facebook... **Nội dung tuyên truyền** phải thiết thực, dễ hiểu, dễ thực hiện, tập trung khuyến cáo các nguy cơ cháy, nổ, biện pháp phòng ngừa, hướng dẫn kiến thức, kỹ năng thoát nạn, xử lý khi xảy ra cháy, nổ.

3. Công chức văn hóa - xã hội

Phối hợp với Công an phường tăng cường xây dựng, đăng tải các phóng sự, bài tuyên truyền về PCCC và CNCH trên các phương tiện thông tin đại chúng và các nền tảng ứng dụng của mạng internet (zalo, facebook,...), trong đó, chú trọng vào các nội dung mang tính thời sự, các phong trào PCCC nổi bật để thu hút được sự theo dõi, hưởng ứng của đông đảo người dân trên địa bàn.

4. Các ban, ngành, đoàn thể phường

- Phối hợp với Công an phường tổng rà soát, kiểm tra các cơ sở thuộc diện quản lý của UBND cấp xã theo quy định tại Nghị định 136/2020/NĐ-CP tại địa bàn quản lý.

- Phối hợp với Công an phường tham mưu UBND phường tăng cường tuyên truyền, hướng dẫn kiến thức, kỹ năng về PCCC và CNCH cho nhân dân vào các khung giờ vàng trên các kênh truyền hình của phường, qua các phương tiện phát thanh của khu dân cư, trên Zalo, Facebook,... đặc biệt đối với các chung cư, nhà ở nhiều căn hộ, cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao, nhà ở kết hợp sản xuất kinh doanh có nguy cơ cháy nổ cao trên địa bàn phường.

V. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Các ban, ngành, đoàn thể phường, Công an phường và các đơn vị có liên quan căn cứ, chức năng nhiệm vụ và nội dung kế hoạch tổ chức thực hiện.

Yêu cầu Trưởng Công an phường thường xuyên đôn đốc, kiểm tra, chấn chỉnh việc thực hiện nội dung kế hoạch này; chịu trách nhiệm trước Lãnh đạo Công an thị xã và Đảng ủy, UBND phường về tình hình, kết quả thực hiện.

2. Chế độ thông tin, báo cáo

- Báo cáo kết quả rà soát, thống kê danh sách các chung cư; nhà ở nhiều căn hộ; cơ sở kinh doanh dịch vụ cho thuê trọ có mật độ người ở cao; nhà ở kết hợp sản xuất, kinh doanh có nguy cơ cháy, nổ cao trên địa bàn quản lý về UBND phường (qua Công an phường).

- Báo cáo tổng kết đợt kiểm tra gửi về Công an phường **trước ngày 20/10/2023**.

Yêu cầu Công an phường và các ban, ngành, đoàn thể phường và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện nghiêm túc, hiệu quả. Quá trình thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc, kịp thời báo cáo UBND phường (qua Công an phường) để được hướng dẫn./.

Nơi nhận:

- Công an thị xã
- Đảng ủy, UBND phường
- Công an phường
- Các ban, ngành, đoàn thể
- Lưu: VT, CAP.

} (để
b/cáo);
} (để
t/hiện);

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
P. CHỦ TỊCH

Hồ Xuân Hùng

